

**Liceum Ogólnokształcące Nr I im. mjr Henryka Sucharskiego w Kępnie, ul. Dąbrowskiego 3 ; 63-600 Kępno – trwały zarządca nieruchomości Powiatu Kępińskiego ogłasza pisemny przetarg ofertowy nieograniczony na najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu szkolnego.**

1. **Przedmiotem najmu** jest lokal użytkowy o powierzchni 15,51 m<sup>2</sup> (z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu szkolnego), zlokalizowany w piwnicy budynku Liceum Ogólnokształcącego Nr I im. mjr Henryka Sucharskiego, przy ul. Dąbrowskiego 3 w Kępnie.
2. **Przedmiotem przetargu** jest zaoferowanie rocznej stawki czynszu za najem.
3. **Stawka wywoławcza czynszu** za roczny najem powierzchni nieruchomości wynosi: 1 240,80 zł.
4. **Oferty należy składać w sekretariacie Liceum Ogólnokształcącego w terminie do dnia 26.08.2016 r. do godziny 12:30** wraz z dowodem wpłacenia wadium w wysokości 248,16 zł.

**Wadium wpłacać należy na rachunek bankowy Liceum Ogólnokształcącego nr PKO BP Oddział 1 w Kępnie 20 1020 2241 0000 2902 0047 4882**

5. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane nazwisko oferenta, jego adres zamieszkania lub nazwa firmy, jej siedziba oraz dopisek „Oferta na najem lokalu użytkowego”.
6. Oferty składane po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą rozpatrywane.
7. **Oferta przetargowa musi zawierać: (*formularz oferty i oświadczeń dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Kępińskiego <http://bip.powiatkepno.pl>*)**
  - nazwisko i imię oferenta lub nazwę podmiotu składającego ofertę,
  - oferowaną roczną stawkę czynszu (również słownie), nie niższą niż podana w pkt 4,
  - ewentualna kopia zaświadczenia o wpisie do rejestru działalności gospodarczej lub KRS,
  - oświadczenie pisemne oferenta o zapoznaniu się z regulaminem przetargu oraz o przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń,
  - dowód wpłacenia wadium,
  - podpis składającego ofertę.
  - datę sporządzenia oferty.
8. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela:  
Tomasz Fajga; tel 62 78 290 08, e-mail [tomasz.fajga@powiatkepno.pl](mailto:tomasz.fajga@powiatkepno.pl)
9. **Przetarg w części jawnej – otwarcie i odczytanie ofert odbędzie się w dniu 26.08.2016 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Liceum Ogólnokształcącego.**
10. Przetarg wygrywa oferta o najwyższej zaoferowanej stawce czynszu brutto.
11. O wynikach przetargu, uczestnicy zostaną powiadomieni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Kępińskiego, na tablicy ogłoszeń szkoły oraz pisemnie.
12. W przypadku złożenia dwóch równorzędnych ofert zorganizowany będzie dodatkowy ustny przetarg ograniczony dla oferentów, którzy złożyli te oferty.
13. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w terminie 5 dni od daty ogłoszenia wyników.
14. Umowa będzie obowiązywała od dnia 1 września 2016 r. i będzie zawarta na okres trzech lat.
15. Liceum Ogólnokształcące ma prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Kępno, dnia 05.08.2016 r.

Dyrektor  
/-/ Danuta Stefańska